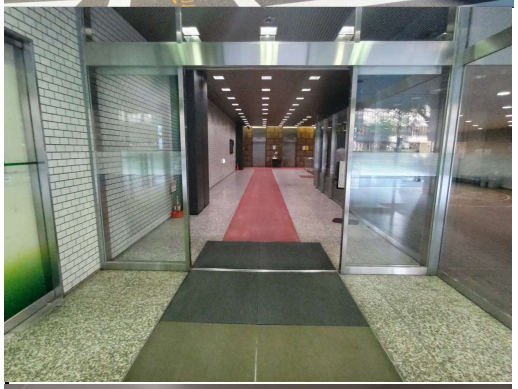






大阪ディーアイシービル

［物件案内資料］

Osaka Metro御堂筋線・中央線		
「本町」駅直結		

◆ 大阪メトロ（御堂筋線・中央線）「本町」駅直結
◆ 再エネ電力に切替済（カーボン・フリー）
◆ ２４時間３６５日警備員常駐

■空室フロア

※入居に際して所定の手続きがございますので、場合によってはご入居できない可能性がございます。

階数	用途	面積(㎡)	面積(坪)	貸付開始日	賃料(坪・税別)	共益費(坪・税別)	敷金	OAフロア
B1	事務所等	307.11	92.90	即時	相談	相談	12ヶ月	- -

※ 契約形態：定期建物賃貸借契約、年数は相談

■建物概要

所在地	大阪市中央区久太郎町3-5-19
構造	鉄骨鉄筋コンクリート(SRC)
規模	地下2階付９階建
延床面積	12,374.08㎡（約3,743.16坪）
竣工	1969年2月
設計	海老原建築設計事務所
施工	株式会社竹中工務店

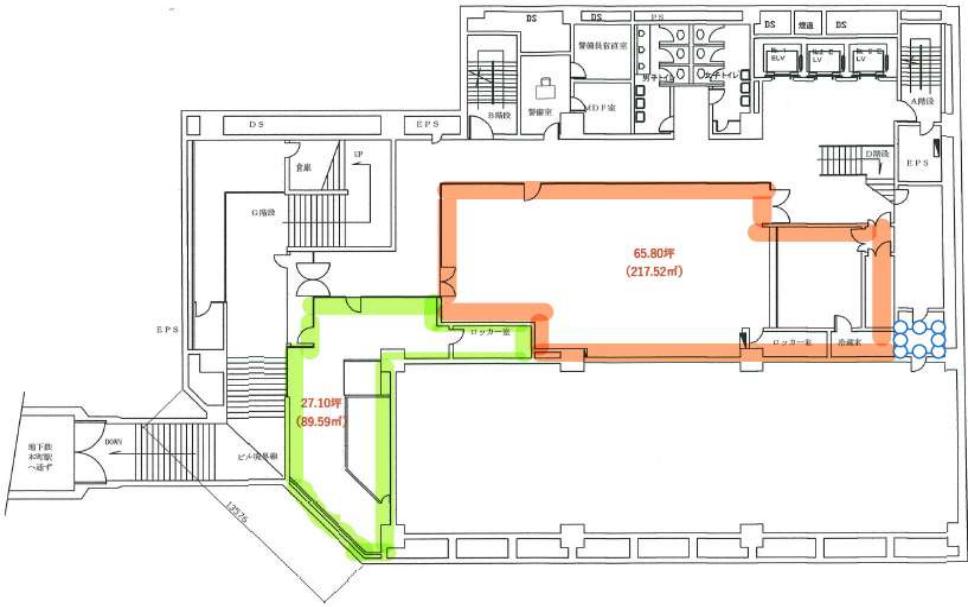
■設備

天井高	2,400mm
空調設備	セントラル空調(フロアごと水冷式)
警備設備	有人・機械警備
エレベータ	3基
エントランス	平日　7:00～19:00
	土日祝　閉館

ビル賃貸のエキスパート
室町建物株式会社
〒556-0011　大阪市浪速区難波中1-12-5 難波室町ビル3階
担当部署：　関西支社関西業務部
問合せ先：　080-6612-3659、06-6645-5551
取引態様：　貸主
担当　：　礒田・小西
作成日：　2026年10月1日

大阪ディーアイシービル

■募集区画





ビル賃貸のエキスパート

室町建物株式会社

〒556-0011　大阪市浪速区難波中1-12-5 難波室町ビル3階

担当部署：　関西支社関西業務部

問合せ先：　080-6612-3659、06-6645-5551

取引態様：　貸主

担当　：　**礒田・小西**

作成日：　2026年10月1日