

三井住友銀行五反田ビル

[物件案内資料]

J R 山手線

都営地下鉄 浅草線

東急電鉄 池上線

「五反田」駅徒歩3分

「五反田」駅徒歩3分

「五反田」駅徒歩3分

◆ 徒歩3分以内で3駅利用可の卓越したフットワーク

◆ 銀行店舗入居ビル

◆ 管理人常駐にて安心・安全

■ 空室フロア

※入居に際して所定の手続きがございますので、場合によってはご入居できない可能性があります。

階数	用途	面積(m ²)	面積(坪)	貸付開始日	賃料(坪・税別)	共益費(坪・税別)	敷金	OAフロア
6	事務所	189.95	57.46	2025.8.1	相談	相談	相談	有 60mm
8	事務所	189.98	57.46	2025.9.1	相談	相談	相談	有 60mm

※ 契約形態：定期建物賃貸借契約、年数は相談

■ 建物概要

所在地 東京都品川区東五反田1-14-10
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
規模 地上8階、地下1階建
延床面積 6,896.815m² (約2,086.28坪)
竣工 1991年3月
設計 株式会社フジタ
施工 株式会社フジタ

■ 設備

天井高 2,600mm
空調設備 個別空調方式
警備設備 機械警備
駐車場 機械式
エレベータ 2基
エントランス 平日 8:00~18:00
土日祝 閉館

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町4丁目1番4号

取引態様： 貸主

ビル賃貸のエキスパート

室町建物株式会社

担当部署： 業務部

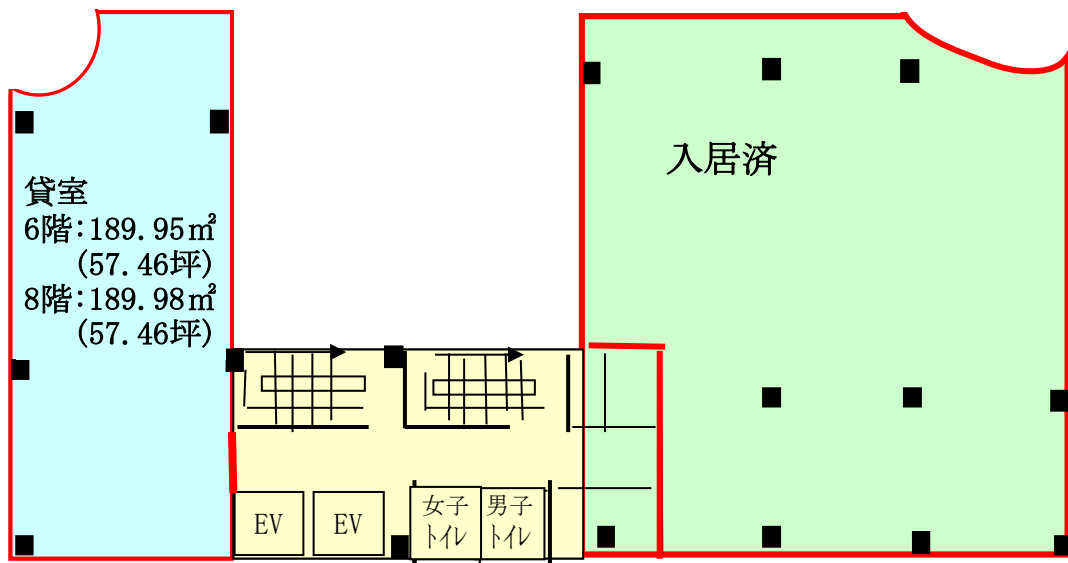
担当： 児島・吉田

問合せ先： 03-3231-6161 (携帯:050-5471-4788)

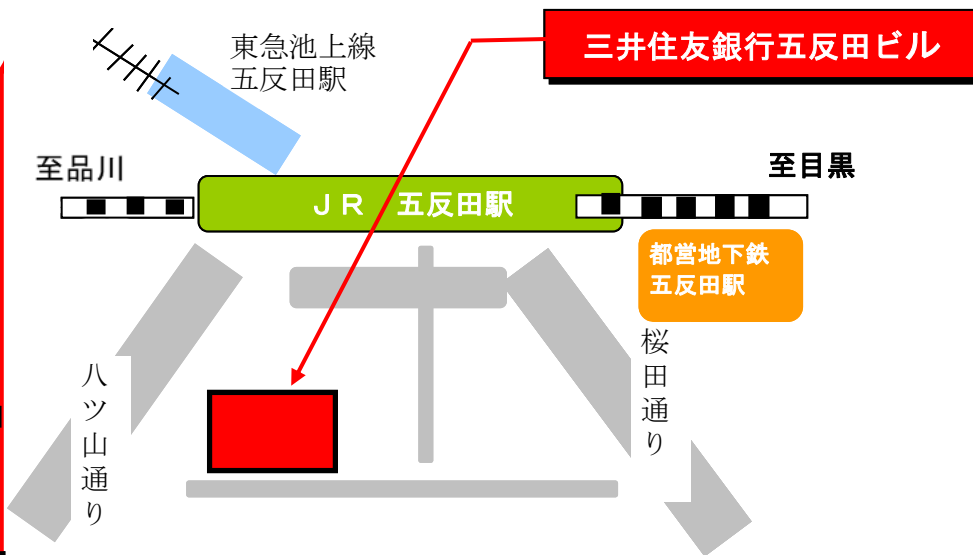
作成日： 2025年3月10日

三井住友銀行五反田ビル

■募集区画 (6階・8階)



■略地図



ビル賃貸のエキスパート

室町建物株式会社

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町4丁目1番4号

担当部署： 業務部

問合せ先： 03-3231-6161 (携帯:050-5471-4788)

取引態様： 貸主

担当： 児島・吉田

作成日： 2025年3月10日